

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План существующей кровли	
3	План кровли после ремонта	
4	Разрез 1-1; Разрез 2-2	
5	Узел I, Узел 1	
6	Узел 2	
7	Узел 3	
8	Узел 4	
9	Узел 5	
10	Узел 6	
11	Узел 7	
12	Схема козырька, план козырька	

Поз	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Площадь кровли	м <sup>2</sup>	970,9	
2	Общий объем здания	м <sup>3</sup>	10926,9	

Гл.инженер проекта / Кругляков О.В. /

1. Проект капитального ремонта крыши многоквартирного дома по адресу: г.Рязань, ул.Островского д.36 корп.1, выполнен на основании задания на проектирование.

2. Природно-климатические условия района строительства. Климатический район III в со следующими характеристиками:

- расчетная зимняя температура расчетного воздуха минус 27°;
- расчетная снеговая нагрузка для III района 1,8 кПа;
- нормативная ветровая нагрузка для 1 ветрового района 0,23 кПа;
- глубина промерзания грунтов 1,7 м;
- зона влажности - нормальная.

Существующее жилое здание относится к:  
 | | классу ответственности, | | степени огнестойкости.  
 Класс функциональной пожарной опасности здания Ф 1.3.  
 Класс конструктивной пожарной опасности здания С0.  
 За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа.  
 Для выполнения проекта было проведено обследование кровли и выполнены обмерочные чертежи.

Наружные стены - блочные;  
Внутренние несущие стены - блочные;  
Внутренние перегородки - блочные;  
Плиты перекрытия - железобетонные;  
Карнизные плиты - железобетонные;  
Вентканалы в кровле - кирпичные;  
Надстройка выхода на крышу - кирпичная;  
Конструкция существующего покрытия ( по результатам обследования) -  
- рулонный кровельный ковер  $G=600 \text{ кг/м}^3$  толщиной 30 мм;  
- стяжка из асфальтобетона  $G=2100 \text{ кг/м}^3$  350 мм;  
- шлак  $G=1000 \text{ кг/м}^3$  - 100 мм;  
- пенобетон  $G=500 \text{ кг/м}^3$  100-150 мм;  
- железобетонные плиты покрытия - 220 мм;  
Система водостока - неорганизованный.

- снятие кровельного ковра, демонтаж асфальтобетонной стяжки;
- демонтаж слоя шлака;
- устройство слоя керамзита;
- устройство выравнивающей стяжки из асфальтобетона;
- устройство прокладочной гидро-пароизоляции(стеклоизол);
- устройство двух слоев утеплителя;
- устройство стяжки из асфальтобетона по утеплителю;
- устройство кровельного ковра из двух слоев по битумной огрунтовке;
- ремонт вентиляционных каналов, наращивание вентканалов на один ряд кирпичной кладки, ремонт фановых труб;
- ремонт надстройки выхода на крышу;
- устройство кровельных аэраторов(флюгарок)
- ремонт козырьков над входом в подвезды дома.

				АС			
Исполн.	Кашапов А.			Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области			
ГИП	Кругляков О.						
Н. отд.	Туманова Н.			Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: г.Рязань, ул.Островского д.36 корп.1	Стадия	Лист	Листов
Н.контр.	Кругляков О.				РП	1	12
				Общие данные	ООО "Графит" 2016г.		